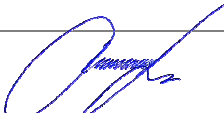




UAB „PROJEKTERA“
Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava
mob. +370 656 20819 (+370 682 38234)
www.projektera.lt



Statytojas (užsakovas)	Jonavos rajono savivaldybė	
Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas	
Projekto numeris	033/24	
Projekto etapas	Techninis darbo projektas (TDP)	
Projekto dalys	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	
Statinio paskirtis (pavadinimas)	Mokslo paskirties pastatas	
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys	
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas	
Projekto vadovas (BD)		Aurimas Kriauza, atest. Nr. 30128
		Vardas Pavardė
Projekto dalies vadovas (SO)		Lina Vizgirdaitė, atest. Nr. 36444
		Vardas Pavardė

2024



TECHNINIO DARBO PROJEKTO
PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS (SO)

Pavadinimas	Lapo nr.
1.1. Projekto dokumentų žiniaraštis	1
1.2. Projekto brėžinių žiniaraštis	2
1. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
1.1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis	1
1.2. Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį	1
1.3. Geografinė vieta	2
1.4. Klimato sąlygos	2
1.5. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos	3
1.6. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai	3
1.7. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai	3
1.8. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius	4
1.9. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos	4
1.10. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos	5
1.11. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu; reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	5
1.12. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	7
1.13. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos	

0	2024	Konkursui. Statybos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)			
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas	
30128	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
36444	PDV.	L. Vizgirdaitė		Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis (SO)	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-PDŽ		LAPAS 1
					LAPŲ 2



reikalavimai ir sąlygos	9
1.14. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai	16
1.15. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas	17
1.16. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai	17
1.17. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka	18
1.18. Statybos darbų technologijos projektas	18
 PRIEDAS P1.	 1
PRIEDAS P2.	2
PRIEDAS P3.	7

2. PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

<i>Pavadinimas</i>	<i>Žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>
1. STATYBVIETĖS PLANAS M1:500	033/24-01-TDP-SO.B-01	1
2. AUKŠTŲ PLANAI M1:100	033/24-01-TDP-SO.B-02	3

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-PDŽ	2	2	0



TECHNINIO DARBO PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS (SO)

1.1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

Mokslo paskirties pastato paprastojo remonto projekto statybos paruošimo ir organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais:

- Statybos įstatymas;
- STR1.04.04:2017 Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė;
- STR1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ įsak.Nr.1-223 (2010-07-27)
- „Kėlimo kranų naudojimo taisyklės“ įsak.Nr.A1-425 (2010-09-17)
- „Automobilinių kelių darbų vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“ TDVAER12 įsak. Nr.V-87 (2012-04-16)
- "Dėl techninių motorinių transporto priemonių ir jų priekabų reikalavimų " Įsak.Nr. 2B-290 (2008-07-29).
- „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus taisyklės“ įsak. Nr.D1-193 (2010-03-15)
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymas Nr.A1-22/D1-34 „Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“;
- SDTB 12 Darbuotojų įrengimo bendrieji nuostatai;
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai;
- Topografinis planas;
- Techninis projektas.
- LR Valstybinės darbo inspekcijos įstatymas 2003-10-14 Nr. IX-1768.
- Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiūstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašas. įsak. Nr.V-240 (2012-08-10)
- Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos įsak. "Dėl techninių motorinių transporto priemonių ir jų priekabų reikalavimų " Nr. 88-3550 (2008-08-02).
- Atliekų tvarkymo taisyklės įsak.Nr. D1-831 (2017-10-09);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės įsak.Nr. D1-637 (2006-12-29);
- RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“

1.2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE STATINĮ

Statinio funkcinė paskirtis: Mokslo paskirties pastatas, aukštų skaičius: 3.

Statinio kategorija: Statinys priskiriamas ypatingosios svarbos statinių kategorijai.

Statybos geodezinė kontrolė. Planuojami atlikti darbai yra tik pastato viduje. Geodezinės kontrolinės nuotraukos atlikimas neplanuojamas.

0	2024	Konkursui. Statybos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)				
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 UAB „PROJETERA“ Žeminių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas			
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
36444	PDV.	L. Vizgirdaitė	Aiškinamasis raštas (AR)		0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-SO.AR		LAPAS	LAPŲ
					1	18

1.3. GEOGRAFINĖ VIETA

Statybos geografinė vieta: Kauno g. 76, Jonava.

Vietovės gamtinės sąlygos: Pastatas yra vietovėje, kurioje nėra specifinių gamtinių kliūčių (statūs šlaitai, karstinis rajonas, rieduliai gausi teritorija). Sklypas yra lygus, plokščias. Sklype darbai neplanuojami.

Pastato absoliutinė altitudė: 0,000 atitinka 43,32 absoliutinę altitudę pagal (LAS07 Aukščių sistemą).

Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos. Kadangi kapitalinio remonto metu pamatai nebus judinami, todėl nebuvo atlikti inžineriniai geologiniai gruntų tyrimai.

Atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų: Projektuojamas pastatas yra maždaug 9,00 m atstumu nuo gretimam sklype esančio pastato.

Kitų tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas. (pvz.: Archeologų ar kt.) Pastatas nėra kultūros paveldo objektas ir nėra kito paveldo objekto vizualinės apsaugos zonoje.

Inžinerinius tinklus eksploatuojančių bendrovių dalyvavimas nėra būtinas: statybos darbai neatliekami inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, ar projekto suderinimų sąraše pateiktas atstovo dalyvavimo būtinumo reikalavimas.

Esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklė. Pastato konstrukcijoms buvo atliktas statinio dalies techninės būklės įvertinimo aktas (2024-07-09 Nr. SE24-07/01 (Priedas P3)).

1.4. KLIMATO SĄLYGOS.

Rengiant projektą vadovautasi RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“. Jonavos rajonui nurodytos tokios klimatinės sąlygos:

○ Oro temperatūra:	
▪ vidutinė metinė temperatūra	6,3 °C;
▪ absoliutus metinis oro temperatūros max.	34,9 °C;
▪ absoliutus metinis oro temperatūros min.	-36,3 °C;
▪ šalčiausio penkiadienio, esant integraliniam pasikartojimui, oro temperatūra	-22 °C.
○ Santykinis oro drėgnumas	81 %.
○ Vėjas:	
▪ vidutinis metinis vėjo greitis	4,0 m/s;
▪ skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H-10), įvertinant vėjo gūsius, galimas:	
▫ vieną kartą per metus	10 m/s;
▫ vieną kartą per 5 metus	15 m/s;
▫ vieną kartą per 25 metus	16 m/s;
▫ vieną kartą per 50 metų	22 m/s.
○ Krituliai:	
▪ vidutinis metinis kritulių kiekis	630 mm;
▪ maksimalus paros kritulių kiekis (abs max)	73,4 mm.
▪ Maksimalus sniego svoris per žiemą galimas:	
▫ vieną kartą per 5 metus	70 kg/m²;
▫ vieną kartą per 20 metų	99 kg/m²;
▫ vieną kartą per 50 metų	114 kg/m².

Paviršinio vandens šalinimo būtinumas. Šiuo projektu nenumatyta atlikti papildomo paviršinio vandens šalinimo. Paviršinio vandens nuvedimui nuo pastato yra įrengtos lietaus vandens nuvedimo sistemos. Sklype esami paviršinio vandens nuvedimo sprendiniai nekeičiami.

Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas. (laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas) Šiuo projektu nenumatyta atlikti gruntinio vandens pažeminimo. Kadangi kapitalinio remonto metu pamatai nebus judinami, todėl nebuvo atlikti inžineriniai geologiniai gruntų tyrimai. Esant poreikiui gruntinis vanduo privalo būti pašalinamas siurblių ar adatinių filtrų pagalba.

1.5. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Iki statybų pradžios darbų vietoje rangovas pasiruošia aikšteles statybai. Iškastas gruntas laikinai sandėliuojamas statybų aikštelėje ir bus išvežamas į tam pritaikytus sąvartynus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	2	18	0

1.6. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Projekte nenumatyta ardyti statinių. Planuojama ardyti tarpaukštinių perdangų dalis keltuvo įrengimui, kitų konstrukcinių elementų ir kitų inžinerinių tinklų iškėlimas nenumatytas.

1.7. SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIAI KIEKIAI

Statybvietėje vadovautis LR Aplinkos ministro įsakymu dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo (2017 m. spalio 9 d. įsakymu Nr. D1-831). Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Atliekų rūšiavimas. Atliekų turėtojai privalo rūšiuoti atliekas jų susidarymo vietoje atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis. Atliekų turėtojai komunalines atliekas (pvz., buityje, įmonėse ir kitur susidariusias) privalo rūšiuoti jų susidarymo vietoje savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka ir naudotis savivaldybės organizuojamomis komunalinių atliekų tvarkymo sistemomis.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybinės ir griovimo bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal patvirtintus LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatus.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos šias atliekas galinčiai sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Iš statybos objekto išvežant statybines atliekas, konstrukcijų elementus, inžinerinių tinklų fragmentus ar kitas medžiagas bei įrenginius, turi būti gaunami atitinkami dokumentai apie išvežamas medžiagas, jų kiekius (važtaraščiai, žiniaraščiai). Šie dokumentai statybos pabaigoje perduodami statytojui.

Statybvietėje susidarančios statybinės atliekos laikinai sandėliuojamos sklypo teritorijoje esančiuose konteineriuose ir pagal grafiką išvežamos į artimiausią sąvartyną, pavojingos atliekos pristatomos į pavojingas atliekas tvarkančias įmones.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų; asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos; asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Atliekų laikinasis laikymas. Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	3	18	0

metus. Laikinais laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių. Atliekų turėtojas privalo užtikrinti, kad laikinais laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinais laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui.

Statybinių atliekų apskaita. Visos įvairių rūšių statybos atliekos turi būti tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „DĖL STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ pakeitimus (2017 m. spalio 5 d. įsakymo Nr. D1- 819 redakcija). Atliekų apskaitos procedūra vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 „DĖL ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ aktualia redakcija.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą. Įmonės į atliekų susidarymo apskaitą įtraukia visuose struktūriniuose padaliniuose (filialuose, atstovybėse) ar atskiruose įmonės padaliniuose (skyriuose) susidariusias atliekas, išskyrus tų struktūrinių padalinių (filialų, atstovybių) ar atskirų įmonės padalinių (skyrių), kurie atitinka Atliekų tvarkymo taisyklių 6 punkto reikalavimus ir atskirai vykdo atliekų susidarymo apskaitą.

Į atliekų susidarymo apskaitą įtraukiamos visos įmonės, įmonės struktūrinių padalinių (filialų, atstovybių) ar atskirų įmonės padalinių (skyrių) veikloje susidariusios atliekos, išskyrus susidariusias pavojingas atliekas, kurias iki jų surinkimo laikantis ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingas – ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo, šias atliekas įtraukia į atliekų tvarkymo apskaitą vadovaujantis Taisyklių III skyriaus nuostatomis ir jų laikymui turi turėti TIPK arba Taršos leidimą (atliekų tvarkymo veikla S8).

Atliekų susidarymo apskaitoje naudojami Atliekų tvarkymo taisyklių 1 priede nurodyti aštuonių skaitmenų atliekų kodai. Tuo atveju, jei atliekai negalima priskirti aštuonių skaitmenų atliekos kodo, nurodomas šešių skaitmenų atliekos kodas. Pradėdama vykdyti atliekų susidarymo apskaitą, įmonė, įmonės struktūriniai padaliniai (filialai, atstovybės) ar atskiri įmonės padaliniai (skyriai) atliekų susidarymo apskaitoje GPAIS aštuonių skaitmenų atliekų kodais, o, kur negalima priskirti aštuonių skaitmenų atliekos kodo, – šešių skaitmenų atliekos kodais, nurodo visus tą dieną turimus atliekų likučius, kurie susidarė įmonėje iki įmonei atsirado pareigos vykdyti atliekų susidarymo apskaitą GPAIS.

Už atliekų susidarymo apskaitos žurnalo pildymą, teisingų duomenų pateikimą, taip pat už teisingą susidariusių atliekų svorio nustatymą atsako įmonės, įmonės struktūrinio padalinio (filialo, atstovybės) ar atskiros įmonės padalinio (skyriaus) vadovas ar jo įgaliotas asmuo. Susidaręs atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pasibaigus kalendoriniam mėnesiui, tačiau kalendorinio ketvirčio apskaitos duomenys į GPAIS suvedami ne vėliau kaip iki kalendorinio ketvirčio pabaigos. Jei atliekos per mėnesį nesusidaro, susidaręs atliekų kiekis registruojamas iš karto, kai tik susidaro. Susidariusios atliekos, prieš jas perduodant atliekų tvarkytojui ar Taisyklių 17 punkte nustatyta tvarka, turi būti registruotos Atliekų susidarymo apskaitos žurnale. Atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodoma: žurnalo pildymo data, atliekos kodas, pavadinimas, susidaręs atliekų kiekis (nuotekų dumblo kiekis nurodomas perskaičiuotas sausomis medžiagomis), kiti GPAIS nurodyti duomenys, reikalingi tinkamai užpildyti atliekų susidarymo apskaitos žurnalą.

Statybos darbų kiekiai pateikiami orientaciniai priede P2 ir turi būti tikslinami darbų eigoje.

1.8. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS REKONSTRUOJANT AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJANT STATINIUS

Elektros, vandens tiekimo ar nuotekų šalinimo laikino nutraukimo projektu neplanuojama, tačiau esant būtinybei, rangovas turi spręsti galimą vartotojų aprūpinimo elektra, vandeniu, nuotekų šalinimo ar surinkimo problemą statybos darbų metu.

Kadangi darbus numatyta vykdyti veikiančios gimnazijos teritorijoje, statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo derinti darbų grafiką ir technologiją: prieš atliekant triukšmą, dulkes ir vibracijas keliančius darbus. Būtina numatyti priemones dulkių plitimo ribojimui (pvz.: vandens užuolaidas arba mechaninį dulkių nutraukėją).

1.9. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Vykdam darbus rangovas turi užtikrinti saugų eismą visos statybos darbų metu ir derinti eismo nutraukimo galimybes (jei bus toks poreikis) su kelių policijos pareigūnais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	18	0

Būtina naudoti kelių ženklinių nurodantį, kad vyksta statybos darbai kelio zonoje. Ženklinimas turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus kelio ženklinimui ir jų reikšmėms.

Prie projektuojamo pastato esanti automobilių stovėjimo aikštelė yra nepravažiuojama bet mažų gabaritų. Pristatant į statybą medžiagas ir įrangą, pagal galimybes naudoti nestambių gabaritų transportą.

1.10. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Papildomas žemės sklypas statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti nėra reikalingas. Sklypas suformuotas ir yra sudaryta žemės sklypo nuomos sutartis su Jonavos rajono savivaldybe.

Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais, būtiniais darbams atlikti. Šių pastatų vietą turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Laikinuosiuose pastatuose yra patalpos Rangovo darbų vadovui ir atskiros buitinės patalpos Rangovo darbuotojams. Laikinose buitinėse patalpose turi būti: rūbinė, apšilimo patalpa, valgio priėmimo patalpa, rūbų džiovykla. Laikinoms buitinėms patalpoms į statybos aikštelę atvežami konteinerinio tipo vagonėliai su tualetais arba konteinerinio tipo vagonėliai ir lauko tipo kilnojami tualetai (biotualetai). Laikinose aikštelėse pastatomi šiukšlių konteineriai, talpa ne mažesnė nei 10 m³.

Rangovas, rengdamas darbų technologijos projektą, gali koreguoti arba iš dalies keisti statybos paruošimo ir organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų.

1.11. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

Buitinės patalpos:

Persirengimo patalpos, dušai, prausyklos, tualetai turi būti įrengti atskirai moterims ir vyrams. Prie persirengimo patalpų įrengiamos darbo drabužių, avalynės ir asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpos ar vietos, tualetai, avalynės valymo, plaukų džiovinimo vietos. Jeigu darbo drabužiai valomi ar jų kenksmingumas šalinamas po kiekvienos darbo pamainos, prie persirengimo patalpų turi būti įrengtos darbo drabužių priėmimo ir išdavimo patalpos.

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų plotas vienam darbuotojui turi būti ne mažesnis kaip 0,59 m²:

1. 0,35 kv. metro – drabužių persirengimo patalpos;
2. 0,02 kv. metro – asmeninių apsaugos priemonių išdavimo patalpos;
3. 0,07 kv. metro – asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpos;
4. 0,15 kv. metro – darbo drabužių džiovinimo ir dulkių pašalinimo arba asmeninių apsaugos priemonių kenksmingumo pašalinimo patalpų.

Vienam darbuotojui turi būti skiriama viena rakinama drabužių spintelė. Kai dirbama su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, nešvaros ar drėgmės sąlygomis, kasdieniniams ir darbo drabužiams turi būti įrengtos atskiros rakinamos spintelės. Atstumas tarp spintelių eilių drabužinėse turi būti ne mažiau kaip 1,4 metro. Persirengimo patalpose turi būti įrengtos sėdimosios vietos.

Vandentiekis:

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančiu visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Darbininkams atsigerti vanduo į statybos aikštelę atvežamas 10 litrų specialioje taroje kasdien ir laikomas laikinų buitinių patalpų vagonėlio valgio priėmimo patalpoje.

Nuotekos:

Rangovas turi numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Rangovo personalo buitinėms reikmėms naudoti lauko tipo kilnojamus tualetus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	5	18	0

Elektros tiekimas:

Laikini buitinių patalpų vagonėlių aprūpinimas elektra galimas prisijungiant prie esamų elektros tinklų per laikiną statybai naudojamos elektros apskaitą arba naudojant dyzelinius generatorius.

Bendras elektros energijos poreikis statybos aikštelėje apskaičiuojamas:

$$E = E_{gamyb} + E_{technol} + E_{vidaus} + E_{išorėš}$$

čia: E_{gamyb} - elektros poreikis gamybos vartotojams (kW).

$$E_{gamyb} = \alpha \sum \frac{k_g \cdot E_g}{\cos \varphi} = 1,1 \cdot \frac{0,6 \cdot 17,26}{0,7} = 16,27 \text{ (kW)}.$$

α - koeficientas, įvertinantis tinklo galios nuostolius ($\alpha = 1,05 - 1,1$);

E_g - suminė variklių galia, reikalinga gamybai (kW);

k_g - apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių gamybos vartotojų skaičių (priimamas $k_g = 0,6$);

$\cos \varphi$ - galios koeficientas gamybos vartotojų grupei (priimamas $\cos \varphi = 0,7$).

Eil.nr.	Įrenginys	Įrenginių skaičius (vnt.)	Elektros poreikis vienetui (kW)	Bendras kiekis (kW)
1.	Plokštuminis vibratorius	1	1,6	1,6
2.	Suvirinimo agregatas	1	7,5	7,46
3.	Betono maišyklė	1	0,7	0,7
4.	Įvairūs elektros įrankiai	5	~1,5	7,5

$E_{technol}$ - elektros poreikis technologiniams vartotojams (kW).

$$E_{technol} = \alpha \sum \frac{k_t \cdot E_t}{\cos \varphi} = 1,1 \cdot \frac{0,6 \cdot 4,2}{0,7} = 3,96 \text{ (kW)}.$$

α - koeficientas, įvertinantis tinklo galios nuostolius ($\alpha = 1,05 - 1,1$);

E_t - suminė įrenginių galia, reikalinga technologijai (kW);

k_t - apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių technologijos vartotojų skaičių (priimamas $k_t = 0,6$);

$\cos \varphi$ - galios koeficientas technologijų vartotojų grupei (priimamas $\cos \varphi = 0,7$).

Eil.nr.	Įrenginys	Įrenginių skaičius (vnt.)	Elektros poreikis vienetui (kW)	Bendras kiekis (kW)
1.	Ventiliatorius	1	1,5	1,5
2.	Šildytuvas	1	~1,2	1,2
3.	Pramoninis siurblys	1	1,5	1,5

E_{vidaus} - elektros poreikis vidaus apšvietimui (kW).

$$E_{vidaus} = \alpha \sum k_{va} \cdot E_{va} = 1,1 \cdot 0,9 \cdot 0,8 = 0,792 \text{ (kW)}.$$

α - koeficientas, įvertinantis tinklo galios nuostolius ($\alpha = 1,05 - 1,1$);

E_{va} - suminė elektros galia, reikalinga vidaus apšvietimui (kW);

k_{va} - apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių apšvietimo vartotojų skaičių (priimamas $k_{va} = 0,9$);

Eil.nr.	Įrenginys	Įrenginių skaičius (vnt.)	Elektros poreikis vienetui (kW)	Bendras kiekis (kW)
1.	Šviestuvai	1	0,8	0,8

$E_{i\text{šor}\acute{e}\text{š}}$ - elektros poreikis išorės apšvietimui (kW).

$$E_{i\text{šor}\acute{e}\text{š}} = \alpha \sum k_{i\text{š}} \cdot E_{i\text{š}} = 1,1 \cdot 0,9 \cdot 1,5 = 1,485 \text{ (kW)}.$$

α - koeficientas, įvertinantis tinklo galios nuostolius ($\alpha = 1,05 - 1,1$);

$E_{i\text{š}}$ - suminė elektros galia, reikalinga išorės apšvietimui (kW);

$k_{i\text{š}}$ - apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių apšvietimo vartotojų skaičių (priimamas $k_{i\text{š}} = 0,9$);

Eil.nr.	Įrenginys	Įrenginių skaičius (vnt.)	Elektros poreikis vienetui (kW)	Bendras kiekis (kW)
1.	Prožektorius	1	1,5	1,5

Bendras elektros energijos poreikis statybos aikštelėje apskaičiuojamas:

$$E = E_{\text{gamyb}} + E_{\text{technol}} + E_{\text{vidaus}} + E_{i\text{šor}\acute{e}\text{š}} = 16,27 + 3,96 + 0,792 + 1,485 = 22,507 \text{ kW}$$

Apšvietimas ir apsauga:

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu medžiagų saugojimo aikštelės ir statybos vietos apšvietimu ir apsauga. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus. Statybos aikštelėje prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai standai (skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais).

1.12. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Pastoliai ir kopėčios:

Visi pastoliai privalo būti reikiamai sumontuoti, patikrinti ir prižiūrėti, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

Darbo platformos, paklotas ir pastolių kopėčios privalo būti sumontuotos, apsaugotos ir naudojamos, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

Pastoliai privalo būti nustatyta tvarka patikrinti - prieš pradedant naudoti, reguliariai naudojimo laikotarpiu, po perstatymo, naudojimo pertraukos, stichinių nelaimių arba susidarius bet kuriai kitai aplinkybei, kuri gali paveikti jų tvirtumą ir stabilumą;

Kopėčios privalo būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos privalo būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

Perstumiamieji pastoliai privalo būti apsaugoti nuo savaiminių poslinkių.

Kėlimo mechanizmai:

Kėlimo mechanizmai ir kėlimo priemonės, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, privalo būti reikiamai suprojektuoti, pagaminti ir pakankamai tvirti, teisingai sumontuoti ir teisingai naudojami, tinkami naudoti, teisės aktų nustatyta tvarka tikrinami, reguliariai bandomi, prižiūrimi ir kontroliuojami bei aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų) darbuotojų;

Ant kėlimo mechanizmų ir priemonių privalo būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis - keliamoji galia;

Kėlimo mechanizmai ir priemonės privalo būti naudojami tik pagal paskirtį.

Transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai:

Visos transporto priemonės, privalo tenkinti Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos įsakymo "Dėl techninių motorinių transporto priemonių ir jų priekabų reikalavimų" Nr. 88-3550 (2008-08-02) reikalavimus.

Visos transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai privalo būti tinkami ergonomiškai, tinkami naudoti ir teisingai naudojami;

Transporto priemonių, žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių vairuotojai ir aptarnaujantys juos darbuotojai privalo būti specialiai apmokyti;

Būtina užtikrinti, kad transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškašas arba į vandenį;

Žemės darbų mašinų ir krovinių transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvurtos privalo apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	7	18	0

Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, privalo būti tinkami ergonomiškai, paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;

Slėgio įrenginiai ir prietaisai privalo būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

Statybinių atliekų šalinimo rankovė turi būti pakankamo ilgio ir sumontuota ne didesniu nei nurodyta gaminio specifikacijoje kampu. Rankovės segmentai tarpusavyje ir esant reikalui prie sienos jungiami pagal gamintojo reikalavimus. Tvarkant duklančias atliekas, plėvele ar brezentu uždengti atliekų surinkimo konteinerį.

Rankiniai elektriniai įrankiai yra gaminami pagal apsaugos nuo elektros srovės poveikio nustatytas klases. Norint išvengti galimo elektros prietaiso poveikio reikia, kad kilnojami elektriniai įrankiai ir prietaisai atitiktų pagrindinius techninius reikalavimus:

- turi būti greitai įjungiami ir išjungiami iš elektros tinklo, savaime neįsijungti ir neatsijungti (valdymo sistema turi būti suprojektuota taip, kad energijos tiekimo pertrūkis automatiškai užkirstų kelią bet kokiam paleidimui iki to laiko, kai įrankiai pakartotinai paleidžiami paleidimo valdymo įtaisu);
- būti saugūs dirbant ir turėti atsitiktiniam prisilietimui nepasiekiamas srovines dalis;
- jungiamųjų laidų ar kabelių izoliacija turi būti be akivaizdžių pažeidimų, įtrūkimų ir t.t.
- darbo vieta turi būti švari, elektriniai kilnojami įrankiai ir prietaisai turi būti techniškai tvarkingi ir švarūs;
- pjovimo, šlifavimo, gręžimo ir kitos elektrinių kilnojamų įrankių keičiamos dalys turi būti patikimai ir tvarkingai uždengtos;
- kiekvienoje darbo vietoje turi būti užtikrinamas tvarkingas elektrinių kilnojamų įrankių ir prietaisų įžeminimas;
- naudoti kilnojamus elektrinius įrankius ir prietaisus tik su nepažeista kabelio, rankenų izoliacija, tvarkingais kištukais ir tvarkingais įjungimo ir išjungimo mechanizmais;
- naudoti kilnojamus elektrinius įrankius ir prietaisus, kurių darbinės keičiamos dalys tinkamai išgalastos, neįtrūkę diskai, neišlūžę pjovimo dantys ir t.t.;
- laikyti kilnojamus elektrinius įrankius tik sausoje patalpoje, užtikrinančioje tokių įrankių saugų naudojimą; kilnojami elektriniai įrankiai turi būti atjungiami nuo elektros tinklo tiek pertraukų metu, tiek nutrūkus elektros srovės tiekimui;
- neleisti, kad ant elektrinių įrankių ir prietaisų paviršiaus patektų vandens;
- potencialiai sprogioje aplinkoje naudojami tik tokie elektros įrankiai ir prietaisai, kurie atitinka techninio reglamento Įrangos ir apsaugos sistemų, naudojamų potencialiai sprogioje aplinkoje (Tin., 2002, Nr. 56- 2279) reikalavimus;
- saugotis, kad kūnas nepaliestų įžemintų paviršių (vamzdžių, radiatorių ir kt.);
- nenaudoti įrankių ir prietaisų kitiems tikslams ar darbams, kuriems jie nėra skirti;
- nenaudoti laisvų drabužių, kuriuos gali įsukti judančios įrankio ar prietaiso dalys;
- dirbant su elektriniais įrankiais būtina naudoti asmenines apsaugos priemones pagal gamintojų naudojimo instrukcijose nurodytą paskirtį (pvz., naudoti apsauginius galvos apdangalus, jei darbuotojo plaukai ilgi);
- apsaugai nuo dulkių būtina naudoti respiratorius; akių apsaugai naudoti apsauginius akinius arba skydelį); naudoti pirštines, apsaugančias nuo mechaninio poveikio (dūrių, pjūvių – kai naudojami pjovimo, kalimo įrankiai), taip pat antivibracines pirštines – kai dirbama su vibruojančiais elektriniais įrankiais.

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingi. Negalimas degalų ar kitų naftos produktų nutekėjimas į gruntą.

Statybos aprūpinimui elektros energija ir vandeniu planuojama pasijungti nuo esamų atitinkamų tinklų ir įrengti laikiną vandens apskaitos mazgą bei laikiną elektros energijos apskaitos skydą. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai numatyti šio projekto sklypo plano brėžinyje ir gali būti tikslinami su užsakovu. Laikinas elektros įvadas turi tenkinti „Elektros Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės“ (Energetikos ministro 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100 (Žin., Nr.39-1878)). Geriamasis vanduo buitinėse patalpose turi atitikti higienos reikalavimus.

Reikalingi resursai:

Planuojama, kad statybvietėje darbus vienu metu gali vykdyti 10-14 žmonių. Darbininkų buitinėms patalpoms planuojama naudoti kilnojamus vagonėlius. Jų pastatymo vietos parodytos statybos darbų organizavimo planuose. Padidėjus darbininkų skaičiui turi būti statomi papildomi vagonėliai šalia numatytųjų rezervuotoje vietoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	8	18	0

Pagrindiniai statybos darbams naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

- šlifuoakis (kampinis) (iki 2kW) - 2 vnt;
- pramoninis siurblys (apie 30 ltr.) - 1 vnt;
- suvirinimo įrengimas (vienfazis iki 5 kw) - 1 vnt;
- rankinis plūktuvas, tankintuvas (iki 0,5m pločio) - 1vnt;
- auto savivartis iki 8 t - 1 vnt;
- statybinė gervė arba keltuvas (iki 2t.) - 1 vnt;
- perforatorius (iki 2kw) - 2 vnt;
- pjautymo įranga (iki 2kW) - 2 vnt.
- medienos pjautymo įranga - 1 vnt;
- statybiniai rėminiai pastoliai (aukštis iki 3 m) - kompl.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai, jų kiekiai ar papildomi įrengimai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

1.13. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Pasiruošimas statybai ir pagrindiniai darbo saugos reikalavimai.

Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas (užsakovas) privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime. Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatinga dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną (į statybos aikštelę), kuri turi būti aptverta arba pažymėta gerai matomais ženklais; darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 "Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai";
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- nebūtų žmonių po keliamaiais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi; nebūtų žmonių ant nukeliamų konstrukcijų;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- konstrukcijos pertraukų metu nebūtų paliekamos prikabinotos; perkeliama konstrukcija nesiūbuotų ir nesisuktų (reikalui esant, būtų prilaikomos lanksčiomis atotampomis);
- perkeliama konstrukcijų atstumas nuo esamų konstrukcijų būtų ne mažesnis kaip 1 m pagal horizontalę ir 0,5 m pagal vertikale;
- kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų 1 lentelės reikalavimus;
- minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos būtų parenkamas pagal 1 lentelę;

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,5	1,25	1,00	1,00
2,0	3,0	2,40	2,00	1,50
3,0	4,0	3,60	3,25	1,75
4,0	5,0	4,40	4,00	3,00
5,0	6,0	5,30	4,75	3,50

Pastaba. Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinių ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

- visi elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių komunikacijų būtų vykdomi rankiniu būdu;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	9	18	0

Rangovas įsakymu skiria (arba samdo) saugos ir sveikatos koordinatorių.
Instruktažus, darbų nurodymus, posėdžius rengti bitinėse patalpose. Jų tankumas atliekamas atsižvelgiant į poreikį pagal "Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiūstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašas".

Kolektyvinės saugos bei sveikatos priemonės

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodukais.

Tamsiu paros metu darbo vietos apšviečiamos elektros šviestuvais: betonuotojų – 30 lx, montuotojų – 50 lx, mūrinių – 10lx, apdailininkų – nuo 50 iki 150lx.

Asmeninės saugos bei sveikatos priemonės

Kiekvienas darbuotojas aprūpinamas apsauginiu šalmu, atitinkančiu Valstybinio standarto LST EN 397 reikalavimus. Kiekvienas šalmas privalo būti gamintojo paženklintas. Šalmas yra neremontuotina apsaugos priemonė. Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas pirštinėmis nuo mechaninių sužalojimų. Pirštinės turi atitikti Valstybinio standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas turi dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines. Pirštinių piktogramoje yra keturi skaičiai, iš eilės nurodantys pirštinių apsauginių savybių tvėrmės lygius mechaniniams poveikiams (pvz. žemkasiams, betonuotojams – pirštinės, kurių piktogramoje pirmas skaičius iš keturių 4).

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas apsauginiais darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninių poveikių ir gamybinio užterštumo. Apsauginiai darbo drabužiai turi atitikti Valstybinio standarto LST EN 340 reikalavimus. Tai puskombinezonai, kombinezonai, švarkai su kelnėmis. Rudenį ir pavasarį – striukės, o žiemą – šilti drabužiai. Apsauginiai darbo drabužiai turi būti su įmonės, atliekančios statybos darbus, užrašu.

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas profesine avalyne, atitinkančia Valstybinio standarto LST EN 346 reikalavimus. Pamatų betonuotojams, montuotojams, mūriniams tinka auliukiniai batai, turintys metalines noseles, apdailininkams – pusbačiai ir auliukiniai batai be metalinės noselės.

Kiekvienas darbuotojas atlikdamas betonavimo, apdailos darbus turi būti aprūpinamas uždarais apsauginiais akiniais su tiesiogine izoliacija, o atliekantis montavimo, mūrijimo ar apdailos darbus – asmeninėmis apsaugos nuo kritimo iš aukščio priemonėmis, t.y. juosmens diržai arba kūno saugos petnešiniai diržai. Darbų vadovas turi įrengti ir nurodyti montuotojams dirbtų kobinių ir kritimo stabdytuvų pritvirtinimo inkarus. Inkaravimo įtaisai turi atlaikyti ne mažesnę kaip 2 t statinę apkrovą.

Statybininkų brigados turi būti aprūpintos pirmosios pagalbos rinkiniais, sukomplektuotais pagal LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1-mą priedą. Pirmos pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, padėtas gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas

Statybos aikštelės aptvėrimas vykdomas pagal statybos plane nurodytą kontūrą (tvora: minimalus aukštis – 2,0 m; su 1,2 m pločio dengtu praėjimu (esant reikalui ž.r. sklypo planą));

Vykdamas betonavimo, montavimo ir apdailos darbus naudotini apsauginiai ir signaliniai aptvarai.

Apsauginiais aptvarais aptveriamos pavojingos zonos tose galimo žmonių buvimo vietose, kur horizontalių paviršių aukščio perkritimas viršija 1,3 m. Aptvarų aukštis priimamas 1,1 m, jie turi atlaikyti 700N taškinį statinį krūvį, pridėtą viduryje atitvarinio elemento bei aptvarai turi turėti vieną tarpinį elementą.

Pavojingos darbo vietos aptveriamos signaliniais aptvarais iš inventorinių plieninių 0,8 m aukščio stovų, sujungtų plastikine įspėjamąja geltonos ir raudonos spalvų 0,8 x 130 mm juosta su užrašais STOP. Atstumas tarp stovų priimamas 3 m.

Įspėjamaisiais ženklais ženklinamos pavojingos krano ar kėlimo įrenginio veikimo zonos ribos, kai nėra galimybių panaudoti signalinių aptvarų.

Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai

Judėjimo keliai - pavojingos zonos:

1. judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

2. pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

3. transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	18	0

Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos

Jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

1. Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

1.1. persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;

1.2. persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;

1.3. moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

1.4. kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

2. Dušai ir praustuvai:

2.1. atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

2.2. dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

2.3. kai nebūtina įrengti dušų, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina - karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

2.4. kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, turi būti įrengti patogūs perėjimai;

3. Tualetai ir praustuvai:

3.1. darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;

3.2. vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Medžiagos negali būti sandėliuojamos gatvės ribose. Rangovas privalo nusimatyti, kad reikiamas medžiagas į statybvietę atsiveš, esamas/išardomas išsiveš į numatytą statybvietės plane vietą.

Statybinės medžiagos ir gaminiai pagal galimybę atvežami autotransportu į statybos aikštelę ir iš karto montuojami arba nedideliais kiekiais sandėliuojami laikino sandėliavimo aikštelėse. Sandėliuoti medžiagas ir gaminius lauke virš esamų inžinerinių tinklų arba pravažiavimo zonoje draudžiama.

Nenaudotinos medžiagos: Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliuretanų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais.

Statybvietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamomis sąlygomis pavalgyti, prireikus turi būti priemonės valgiui pasigaminti.

Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Laikinam nekenksmingų statybinių atliekų sandėliavimui statybvietės plane yra numatyta laikina vieta.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	11	18	0

Smulkus statybinis laužas kraunant jį ekskavatoriumi į savivarčius sunkvežimius, kad nedulkėtų, turi būti laistomas vandeniu.

Visos statybinės atliekos turi būti pridutos sertifikuotai statybinių atliekų tvarkymo įmonei.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose specialiais latakais į šiukšlių kontenerius.

Pavojingos medžiagos turi būti identifikuojamos ir deklaruojamos. Saugomos ir vežamos jos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Pakuotės ar kontaineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsibirstyti ar kitaip patekti į aplinką. Visi saugomų ar vežamų pavojingų atliekų kontaineriai ar pakuotės turi būti paženklinami tam tikra forma.

Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos Rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą – leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, taip pat turi būti aptvertos.

Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje

Dėl avarijos įvykę nelaimingi atsitikimai darbe tiriami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintais „Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatais“. Mirtini ir sunkūs buitiniai nelaimingi atsitikimai, susiję su elektros, šilumos ir dujų įrenginių pavojingais ir kenksmingais veiksniais, tiriami vadovaujantis Valstybinės energetikos inspekcijos prie Ūkio ministerijos patvirtinta tvarka.

Statybvietėje nenumatoma ardyti, keisti, performuoti ar kaip nors kitaip papildomai apkrauti esančias laikančias apkrovas konstrukcijas ar jų dalis. Galimų avarijos atvejų dėl remonto darbų nenumatoma. Tačiau, avarijos tyrimas privalomas visais statybinių konstrukcijų griūčių atvejais nepriklausomai nuo nugriuvusių konstrukcijų kiekio bei patirtų nuostolių dydžio, nuosavybės formos, griūties priežasčių bei pasekmių, įskaitant žemės nuošliaužas statinio pagrindą ribojančiuose šlaituose (kai atsidengia statinio ar jo dalies pamatai ar jų dalis, atsiranda statinio ar jo dalies laikančiųjų konstrukcijų įtrūkimai arba keliančios grėsmė statinio mechaniniam atsparumui ir pastovumui deformacijos), statybų iškasose ar pylimuose.

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas (kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas), o kai įvyksta naudojamo statinio avarija, – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

1. organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms;
2. evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
3. imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
4. apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
5. pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) šioms institucijoms:
 - 5.1. savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui), viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą;
 - 5.2. Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos;
 - 5.3. statytojui (užsakovui), kai statyba vykdoma rangos būdu, statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir statinio projektuotojui;
 - 5.4. jei yra nukentėjusių žmonių, - teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai;

Pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų;

6. skirti vietinę komisiją iš rangovo (kai statyba vykdoma ūkio būdu, – statytojo) atstovo (komisijos pirmininkas), jo tarnybų, prireikus kitų įmonių (tarnybų) atstovų. Dalyvauti vietinės komisijos darbe gali būti kviečiamas Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos atstovas. Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- 6.1. organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- 6.2. užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- 6.3. pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	18	0

6.4. apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;

6.5. aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

Organizuojant 6.1–6.5 punktuose nurodytus veiksmus, turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Pirmoji pagalba:

1. darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;

2. atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;

3. pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

4. pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Statybvietėje turi būti pirmosios medicininės pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1 priedą. Pirmosios medicininės pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Pirmosios medicininės pagalbos rinkinys

Eil. Nr.	Medicinos ir kitų pagalbos priemonių pavadinimas	Skaičius, vnt.	Paskirtis
1.	Didelis sterilus tvarstis, 10x15cm	2	
2.	Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10x6cm	8	
3.	Lipnus pleistras, 2,5x5cm	10	Tvarsčiui pritvirtinti
4.	Neaustinės medžiagos servetėlė, 20x5cm	10	
5.	Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai rankai parišti
6.	Palaikomasis tvarstis, 6x4cm	3	
7.	Palaikomasis tvarstis, 8x4 cm	3	
8.	Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9.	Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10.	Plastikinis maišelis, 30x40cm	2	
11.	Sterilus akių tvarstis	2	
12.	Sterilus nudegimų tvarstis, 40x40cm	1	
13.	Sterilus nudegimų tvarstis, 60x80cm	1	
14.	Sterilus žaizdų tvarstis, 10x10cm	6	
15.	Speciali antklodė ne mažesnė kaip 140x200cm	1	Nukentėjusiam apkloti
16.	Tinklinis cilindrinis galiūnių tvarstis, 4m	1	
17.	Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8x10cm	3	
18.	Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19.	Amoniako 10% tirpalas, 50ml	1	
20.	Oktenidinio dihidrochloridas (tirpalas), 250ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21.	Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200ml	1	Akims ir žaizdai plauti
22.	Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23.	Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dežutės

Pavojingos vietos statybvietėje:

1. Mechanizmų (keliamųjų kranų ir kt.) darbo zonos.
2. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
3. Ardant/montuojant konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius – pjaustymo darbų zona.
4. Darbų nuo pastolių, pakeliamų mechanizmų darbų zona.
5. Montuojant (demonuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demonavimo) darbų zonos. Darbas mechanizmų darbo zonose.
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	13	18	0

7. Darbas ant pastolių.

Prieš pradedant darbus

Iki statybos darbų pradžios Rangovas remdamasis techninio darbo projekto sprendiniais ir, esant reikalui, turi būti parengęs statybos darbų technologijos projektą. Rangovas gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendinius (jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų) ir nustatyta tvarka gauti savivaldybės leidimą žemės darbams atlikti. Taip pat turi būti paskirtas darbų vadovas, atsakingas už darbų planavimą, koordinavimą ir saugumą darbų vykdymo zonose.

Paruošiamieji darbai

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- iškabinti informacinius ženklus;
- šalia darbų atlikimo zonos augančių (numatytų išsaugoti) medžių kamienai aptaisomi lentomis, nuo galimų sužalojimų darbų vykdymo metu;

Pabaigus statybvietės paruošiamuosius darbus (arba baigiantis šiems darbams), pradedami pagrindiniai darbai.

Bendrastatybiniai darbai:

Žemės darbai vykdomi pagal galiojančių normatyvų nurodymus ir reikalavimus. Grunto sutankinimui naudojamas vibro plūktuvas, o taip pat rankiniai plūktuvai (šalia inžinerinių tinklų, sunkiai prieinamose vietose, šalia esamų kitų pastatų). Iškastas gruntas sandėliuojamas šalia tranšėjų, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjos krašto. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Atliekamas gruntas pakraunamas į autotransportą ir išvežamas į kitus netoliese statomus objektus arba į sąvartą. Statybinės šiukšlės išvežamos į atliekas priimančią ir utilizuojančią įmonę, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Esant galimybei, gruntas sandėliuojamas nenaudojamoje sklypo teritorijoje, sklypo ribose.

Betonavimo darbai: Monolitinio betono ir g/b darbams, betonas į statybos aikštelę atvežamas paruoštas projektinių markių iš artimiausio betono mazgo. Iš savivarčių betonas išverčiamas į darbo vietoje sukaltą medinę dėžę, iš kur paduodamas į klojinius, kur sutankinamas giluminiais vibratoriais.

Betonavimo darbų eiliškumas:

1. klojinių pastatymas ir suvaržymas,
2. armatūros karkasų surišimas ir sudėjimas į klojinius,
3. karkasų klojimuose užliejamas betonu ir sutankinamas,
4. klojinių nuėmimas po 7 kietėjimo parų.

Apie gelžbetoninių ir betoninių konstrukcijų paruošimą betonavimo darbams surašomi paslėptų darbų aktai. Rekomenduojama betonavimo darbus atlikti teigiamoje temperatūroje. Vibruojamas betono mišinys darosi paslankus ir tekėdamas lengvai užpildo visus tarpus tarp armatūros ir klojinio. Požymiai, leidžiantys spręsti, kad betono mišinys pakankamai sutankintas, yra šie:

betono mišinys nustoja sėdęs ir sluoksnio paviršius pasidaro horizontalus. Šiltu metų laiku pirmąsias 7 – 10 dienų betoną reikia laikyti drėgnai. Nepakankamai drėkinamas betonas, ima perdžiūti ir įgauna balzganą spalvą. Toks betonas skubiai taisomas, rūpestingai jį dangstant ir ilgą laiką drėkinant sužalotą vietą. Betonuojant reikia stengtis betonuoti be pertraukų. Jeigu betonuojama su pertraukomis, naujai padėto betono paviršius turi gerai sukibti su senu. Seno betono paviršius pašiurkštinamas metaliniais šepetiais.

Vidaus inžineriniai tinklai. Šildymo, elektros, tinklų remontas atliekamas griežtai pagal techniniame projekte pateikiamus planus, pjūvius ir schemas. Atsiradus neatitikimams, juos pateikti darbo projekte prieš tai suderinus su užsakovu. Vidaus tinklų medžiagų ir įrengimų kiekiai pateikiami techninio projekto atitinkamų dalių žiniaraščiuose. Šildymo sistemų remonto darbai turi būti atliekami nešildymo sezono metu. Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką. Inžinerinių tinklų įrengimo darbai turi būti atliekami tik suderinus su užsakovu.

Esami komunikacijų tinklai statybos metu neatjungiami. Statybos darbų metu pastate veikla nesustabdoma. Statybos darbai vykdomi etapais, kurie derinami ir tvirtinami kartu su administracija, kitomis suinteresuotomis struktūromis. Statybos darbų metu inžinerinės komunikacijos nenumatoma atjungti, tačiau atsitikus nenumatytiems veiksniams galimas trumpalaikis atjungimas. Tuomet statybos organizacija turi kreiptis į numatomų inžinerinių komunikacijų eksploatuotoją ir suderinti atjungimo darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	14	18	0

Apie numatomą elektros energijos, vandens ar šildymo nutraukimą, turi pranešti iš anksto pastato administracijai.

Montavimo darbai: Statinio metalo konstrukcijos sumontuojamos keltuvu. Surenkamų konstrukcijų elementus montuoti galima tik po to, kai prietaisais patikrintos atraminių konstrukcijų altitudės ir padėties plane bei surašyti aktai. Surenkamų konstrukcijų elementus galutinai įtvirtinti suvirinimu arba sandūrų monolitiniu leidžiama tik po konstrukcijų padėties patikslinimo. Surenkamų metalinių konstrukcijų elementai, pagaminti gamyklose, turi būti paženklinėti ir turėti pasus. Sumontuotų konstrukcijų padėčių reikia tikrinti pagal nužymėtas ašis: tiesiniai matavimai turi būti atlikti plieninėmis juostomis ir liniuotėmis su milimetrinėmis padalomis arba specialiais šablonais.

Apdailos darbai: Tinkuojama tik įrengus pertvaras, įstačius durų bei langų staktas, sumontavus vidaus vandentiekio, nuotekų bei sudėjus vamzdelius paslėptai elektros instaliacijai, bet kol dar neįrengtos švarios grindys. Išorės ir vidaus apdailos darbus galima dirbti, kai oro temperatūra ne žemesnė kaip +5 0C, išskyrus vidaus dažymo darbus, kurie gali būti vykdomi, kai oro temperatūra ne žemesnė kaip +8 0C. Dirbant apdailos darbus žiemos metu, pastatuose turi veikti pastovios šildymo ir vėdinimo sistemos. Skiedinys ant tinkuojamo paviršiaus turi būti užkrečiamas mechanizuotai. Rankiniu būdu tinką užkrėsti leidžiama, kai tinkuojamos nedidelės patalpos (sanmazgai). Neleidžiama vartoti skiedinių su prasidedančio kietėjimo požymiais. Tinkuotų paviršių drėgnumas prieš dažymą turi būti ne didesnis kaip 8%. Vidaus apdailos darbai atliekami mechaniniu ir rankiniu būdu nuo inventorinių, apdailinių metalinių pastolių. Pastate patalpų vidaus apdaila atliekama ir nuo mobilaus bokštelio. Skiedinys atvežamas gatavas iš betono mazgo ir priimamas į jam paruoštą medinę ar metalinę dėžę. Į darbo vietą skiedinys užkeliamas keltuvų pagalba.

Pagrindinių ardymo darbų sprendiniai. Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukurta kitos dalies griūtis. Pagrindinių griovimo darbų sprendiniai:

- *Aikštelės paruošimas griovimo darbams.* Aikštelės paruošimas griovimo darbams apima:
 - prieš pradėdant griovimo ir ardymo darbus, apžiūrimas objektas, nustatomos pavojingos zonos, pastatomi perspėjamieji ženklai ir užrašai;
 - statybvietė aptveriamas, užtikrinant pavojingų zonų ribas;
 - statybos teritorijoje pastatomos laikinos darbininkų buitinės patalpos, statybos vadovo patalpos, prausyklos ir tualetų patalpos;
- *Vidaus inžinerinių komunikacijų ardymo tvarka.* Ardant šildymo sistemas, iš jų išleidžiamas vanduo, išimama reguliuojamoji armatūra.
- *Perdangų ardymas.* Grindys išardomos prieš perdangų ardymą. Ardant perdangas būtina užtikrinti pastato sienų stabilumą. Kai ardymo darbams naudojami kėlimo mechanizmai, didžiausia ardomo elemento masė neturi viršyti pusės kėlimo mechanizmo keliamosios galios.

1.14. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Šio projekto sprendiniai nepažeis trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str. 6, p. 4 reikalavimus. Statybos metu nebus apribojamas pravažiavimas keliais ir gatvėmis, neplanuojama atjungti inžinerinių tinklų. Nebus užterštas dirvožemis, gruntiniai ir paviršiniai vandenys, nebus pažeistos kultūros vertybės, vertingi želdiniai ir hidrotechniniai statiniai, bei hidrogeodinaminis režimas. Baigus statybos darbus, statybos teritorija turi būti sutvarkyta pagal projekto reikalavimus. Statybos projekte nenumatyti šalinti želdiniai privalo būti išsaugoti. Medžiagų sandėliavimo aikštelės išvalomos ir išlyginamos.

Statinyi turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	15	18	0

- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Prieš statybos darbų pradžią ir statybos eigos metu, būtina informuoti visuomenę apie vykdomą objektą, objekto užsakovą, rangovą, darbų pradžią ir pabaigą bei naudojamas lėšas. Informaciją pateikti stende statybos vietoje.

Kadangi darbus numatyta vykdyti veikiančio daugiabučio teritorijoje, statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų ir trečiųjų asmenų saugą.

Vykdam darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Atsiradus statybos darbų, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, šie darbai turi būti derinami ir gaunamas trečiųjų asmenų sutikimas.

1.15. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Statybos darbų eiliškumas

1. Teritorijos aptvėrimas;
2. Paruošiamieji darbai;
3. Ardymo darbai;
4. Šilumos vamzdžio apvedimas;
5. Bendrastatybiniai darbai;
6. Keltuvo konstrukcijų montavimas, derinimas;
7. Apdailos darbai.

Preliminarus darbų atlikimo grafikas

	1	2	3
Statybos aikštelės paruošimas			
Bendrastatybiniai darbai			
Baigiamieji darbai			

Grafikas turi būti koreguojamas atsižvelgiant į darbų pradžios mėnesį.

Statybos skirstymas etapais. Statybos darbai į etapus neskirstomi. Statybos darbų eiliškumas turi užtikrinti nepertraukiamą darbų eigą.

Darbų sezoniškumo įtaka. Pagal atliekamų darbų pobūdį, metų laiko sezoniškumas gali turėti įtakos šildymo sistemos remonto darbams; juos įrenginėti rekomenduojama šiltuoju metų laiku. Kitiems statybos darbams metų laikų sezoniškumas neturėtų turėti įtakos statybos darbų eigai.

Pamainų skaičius. Darbus planuojama organizuoti vienos pamainos režimu darbo laikas nuo 8.00 iki 17.00 (tikslinamas pagal rangovo priimtą darbo laiką, bet nepažeidžiant darbo įstatymo ir ramybės valandų). Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai t.y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamas preliminarus grafikas, dirbant viena pamaina.

Bandymų trukmė. Atlikus šildymo sistemos įrengimo darbus, hidraulinius bandymus numatoma atlikti per 4 valandas. Elektros instaliacijos varžų matavimas atliekamas lygiagrečiai, nestabdant darbų. Keltuvo bandymus numatoma atlikti per 4 valandas.

Būtinės technologinės pertraukos. Technologinių pertraukų būtinumą nustato naudojamų medžiagų ir gaminių techninės specifikacijos bei technologijos ir technologinės įrangos naudojimo sąlygos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
033/24-01-TDP-SO.AR	16	18	0

Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas. Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas neplanuojamas.

1.16. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEJPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI

Specialūs reikalavimai nejprastų statybos darbų technologijai nekeliama. Nejprasti darbai neplanuojami.

1.17. STATINIO STATYBOS TECHININĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

Statinio statybos techninę priežiūrą, vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai;

Reikalavimai kvalifikacijai:

- **Bendrąją** (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą turi atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas). Darbai: žemės darbai (statybos sklypo reljefo tvarkymas, pamatų duobių, iškasų, tranšėjų kasimas ir užpylimas); hidroizoliacija; stogų įrengimas; apdailos darbai; kiti panašaus profilio darbai. Statinių grupė: negyvenamieji pastatai.

- **Specialiųjų statybos darbų** statinio statybos techninę priežiūrą turi atlikti po vieną specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą. Darbai: mechanikos darbai (šilumos gamybos įrenginių montavimas; statinio šildymo sistemų įrengimas; elektrotechnikos darbai (statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas. Statinių grupė: negyvenamieji pastatai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros specialistams

Statinio statybos techninės priežiūros specialistų kvalifikacija turi tenkinti STR 1.02.01:2017 reikalavimus.

Statinio statybos techninės priežiūros specialistai privalo turėti LR Aplinkos ministerijos įsteigtos nepriklausomos valstybės įmonės, Statybos produkcijos sertifikavimo centras (SPSC), išduotą atestatą, leidžiantį vykdyti numatytus darbus. Turi būti sutekta teisė eiti statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: statinio šilumos tiekimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektros inžinerinių sistemų įrengimas.

Statinio statybos techninės priežiūros specialistai ar vykdanči įmonė kaip juridinis asmuo privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus.

Ypatingųjų pastatų statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė atsižvelgiant į statinio statybos techninio prižiūrėtojo ar prižiūrėtojų atestatų apimtį. Projekte specialieji darbai neplanuojami.

Statinio statybos techninės priežiūros ypatumai vykstant ypatingųjų pastatų atnaujinimą (modernizavimą) aprašyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ penktame skirsnyje:

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo veikla vykdoma pagal jo ir statytojo (užsakovo) sutartį. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo veikla prasideda sudarius techninės priežiūros sutartį (arba paskyrus statinio statybos techninį prižiūrėtoją įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, nustatytu įmonės įstatuose) Reglamento VII skyriaus 4 skirsnio nustatyta tvarka ir tęsiasi iki statinio statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašymo.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas – du kartus per savaitę.

Statinio statybos techninės priežiūros darbo laiko skaičiavimas nurodytas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priede. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimai pateikiami priede P1.

Statybos dokumentus rangovas derina su statinio statybos techninės priežiūros vadovu įstatymais nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	18	0

1.18. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS

Statybos darbų technologijos projektas. Privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė. Specifiniai statybos darbai neplanuojami. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė nereikalinga.

STATYBOS TRUKMĖ

Statybvietės paruošimo ir remonto darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas, išsaugant esamus veikiančius ir klojant naujus tinklus ir užtikrinant šalia esamų pastatų funkcionavimą. Priimta darbų trukmė 3 mėnesiai. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

Pastaba: Tikslų darbų eiliškumą, paruošia rangovinė organizacija parengtame darbų vykdymo projekte (technologiniame projekte) suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Projekto vadovas

Aurimas Kriauza, atest. nr. 30218

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	18	0



TECHNINIO DARBO PROJEKTO
STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR1.01.03:2017	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017			
6.3	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (80 val. / 1000 m ² pastato ploto)	2	
	2	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 23val. / 100 m ilgio pamatų)	0	PS ¹
	3	4val. / 100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	0	
	4	4val. / 100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	0	
	5	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai 8val.)	24	
	6	Laikančiosios konstrukcijos (40val. / 1000m ³ pastato tūrio)	3	
	7	Stogas (36val. / 1000 m ²)	0	
	8	Fasadai ir langai (64 val. / 1000 m ²)	0	
	9	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (52val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	3	PS ²
	10	Elektros inžinerinė sistema (48val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	3	
	11	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (24val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	0	
	12	Vandentiekio inžinerinė sistema (28 val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	0	
	13	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (28 val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	0	
	14	Gaisro gesinimo sistemos (22val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	0	
	15	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (12 val. / 1000 m ²)	0	
	16	Apdailos darbai (42 val. / 1000 m ²)	3	
	17	Statybos sklypo tvarkymas (40val. / 1000 m ²)	0	
	18	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas) (12 val. / mėn.)	36	PS ³
	19	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (12val. / 1000 m ³ pastato tūrio)	0	
	20	Užbaigimo komisija (24 val.)	24	

0	2024	Konkursui. Statybos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO METAİ	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)			
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeminių g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas		
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas. Priedas Nr.:P1 (SO)	LAIDA	
36444	PDV.	L. Vizgirdaitė			0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-SO.AR	LAPAS 1	LAPŲ 1



TECHNINIO DARBO PROJEKTO PRIEDAS NR.:P2

Statybinių atliekų kiekių planinis žiniaraštis

Atliekos								Atliekų saugojimo objekte		Numatomi atliekų tvarkymo	
Eil. nr.	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	Kodas	Būdas
		Kiekis	Vnt.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Plytų, blokelių mūras	0,1	t	Kietas	17 01 02	12.11	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje arba ant padėklų	5	D5	Panaudojama statybose
2.	Betonas	15	t	Kietas	17 01 01	12.11	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	5	D1	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
3.	Kalkinis skiedinys, tinkas	0,5	t	Kietas	17 01 01	12.11	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,5	D5	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
4.	Gruntas	4	t	Kietas	17 05 04	12.31	Nepavojingos	Panaudojama	5	D1	Panaudojama statybose

0	2024	Konkursui. Statybos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)			
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 UAB „PROJEKTERA“ Žeminių g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas		
30218	PV.	A. Kriauza			DOKUMENTO PAVADINIMAS Statybinių atliekų kiekių planinis žiniaraštis Priedas Nr.:P2 (SO)
36444	PDV.	L. Vizgirdaitė			
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-PDŽ		LAPAS 1
					LAPŲ 2



Statybinių atliekų kiekių planinis žiniaraštis (tęsinys)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Popierius, kartonas	0,01	t	Kietas	17 09 04	07.23	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,2	D5	Šalinimas specialiai įrengtuose savartynuose
6.	Metalo atliekos	0,01	t	Kietas	17 04 07	06.32	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,2	D5	Parduodama metalo laužo supirkimo punkte
7.	Plastikai	0,01	t	Kietas	17 02 03	07.42	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,15	D5	Šalinimas specialiai įrengtuose savartynuose
8.	Mediena	0,1	t	Kietas	17 02 01	07.53	Nepavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,5	D5	Šalinimas specialiai įrengtuose savartynuose
9.	Dažų pakuotės	0,01	t	Kietas	17 09 03	07.41	Pavojingos	Sandeliuojama konteineryje	0,1	D5	Pristatoma į įmonę, surenkančią pavojingas atliekas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

033/24-01-TDP-PDŽ

UŽSAKOVAS: UAB „PROJEKTERA“

RANGOVAS: UAB „EKSPERTIKA“

SUTARTIS: NR. SE24-07/01

OBJEKTAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS 1C3/B (UNIK. NR. 4697-4000-5015) KAUNO G. 76, JONAVA

DALIS TECHNINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS



DIREKTORIUS

J. Karpavičius

VADOVAS

dr. N. Adamukaitis
(kvalifikacijos atestato Nr. 29848)

2024
KAUNAS

Dėl Jonavos Senamiesčio gimnazijos
esančios Kauno g. 76, Jonavoje
konstrukcijų techninės būklės įvertinimo

STATINIO DALIES TECHNINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMO AKTAS NR. SE24-07/01

2024-07-09

Kaunas

1. Mokslo paskirties pastato 1C3/b (unik. Nr. 4697-4000-5015) esančio Kauno g. 76, Jonavoje konstrukcijų techninės būklės tyrimas atliktas UAB „Projektera“ užsakymu.
2. Tyrimo užduotis – įvertinti ar statinio laikančios konstrukcijos tenkina Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytą esminį Statinio reikalavimą STR 2.01.01(1):2005 „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ ir ar galimas keltuvo įrengimas.
3. Atliekant tyrimą vadovautasi STR1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ nuostatomis. Atliekant tyrimą susipažinta su Nekilnojamo turto kadastro dokumentacija, apžiūrėtos esamos pastato konstrukcijos, įvertinta jų techninė būklė, atlikta pastatų konstrukcijų fotofiksacija.
4. Trumpa situacijos charakteristika:

Jonavos Senamiesčio gimnazijos pastatas yra iki trijų aukštų su rūsiu po dalimi pastato. Šiuo metu pastatas naudojamas pagal paskirtį, pastatytas 1974 metais. Pastato konstrukcinė schema yra dalinis karkasas iš surenkamų gelžbetoninių konstrukcijų ir laikančiomis plytų mūro sienomis. Pastato konstrukcijos iš surenkamos gelžbetonio konstrukcijų iki trijų aukštų, gelžbetoninės kolonos, pamatuose įtvirtintos standžiai. Po kolonomis pamatai stulpiniai, po mūro sienomis juostiniai. Rėmsijos remiasi ant kolonų ant kurių sudėtos perdangos ir denginio plokštės. Plokštės yra surenkamos gelžbetoninės kiaurymėtos, jos remiasi ant rėmsijų. Pertvaros plytų mūro. Lauko sienų su juostinėmis dujų silikato sienų plokštėmis šiuo metu apšiltintos. Stogas sutapdintas, stogo danga ruloninė.

Pastato bendras plotas – 6 097,38 m², tūris – 28 485 m³, užstatytas plotas – 2 942,0 m².

Pastato konstrukcijų foto fiksacija pateikta 1-ame priede.

5. Apžiūrėjus esamas konstrukcijas (2024-07-08 d.) ir įvertinus jų techninę būklę, nustatyta:

5.1. Planuojama įrengti keltuvo šachtą iš mūrinių sienų plokštės atremiant ant jų. Apžiūros metu, denginio plokščių ir rėmsių, perdangos plokščių ir kolonų pažeidimo požymių neužfiksuota, kurie neleistina sumažintų pastato mechaninį atsparumą ir pastovumą. Plyšiai plokštėse ir rėmsiose nepastebėti. Išskirtinių deformacijų neužfiksuota.

5.2. Nagrinėjamos dalies kur bus įrenginėjamas keltuvas pastatas unifikuoto gelžbetoninio surenkamų g/b konstrukcijų karkaso. Pastato konstrukcinė schema – išilginiai rėmai, išdėstyti 6+3m žingsniu, 6 m tarpatramiais. Rėmų mazgai standūs platforminiai – kolonų ir rėmsių galai yra plieniniai. Kolonos 30 × 30 cm skerspjūvio. Rėmsijos tėjinio skerspjūvio 40 cm aukščio. Rėmsijos su kolonomis jungiamos suvirinant kolonų ir rėmsių plienines įdėtines detales. Pastato pamatai stulpiniai, su kolonomis sujungti standžiai. Nagrinėjama pastato dalis neįrusinta.

5.3. Denginio konstrukcijai yra panaudotos 1,59 ir 1,19 m pločio ir 5,66 m ilgio kiaurymėtos gelžbetoninės ПК 57-16 ir ПК 57-12 tipo plokštės, pagal seriją ЛИЖ-2 leidimo. Plokščių leistina pilna skaičiuotina apkrova yra 780 kg/m², (~450 kg/m² be nuosavo svorio).

5.4. Nagrinėjamos dalies kur bus įrenginėjamas liftas perdangos konstrukcijai panaudotos 1,59 ir 1,19 m pločio ir 5,66 m ilgio kiaurymėtos ПТК 57-16 ir ПТК 57-12 tipo plokštės, pagal seriją ЛИЖ-2 leidimo. Plokščių leistina pilna skaičiuotina apkrova yra 1125 kg/m², (~795 kg/m² be nuosavo svorio).

IŠVADA

Įvertinus keltuvo įtaką mokslo paskirties pastato 1C3/b (unik. Nr. 4697-4000-5015) esančio Kauno g. 76, Jonavoje laikančių konstrukcijų techninę būklę, nustatyta, kad jos tenkins Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nurodyto mechaninio atsparumo ir pastovumo (STR 2.01.01(1):2005) reikalavimą, įrengus keltuvas, pagal numatytą tvarką parengtą projektą.

PRIEDAI:

- | | |
|---|------------|
| 1. Pastato konstrukcijų fotofiksacija | - 3 lapai; |
| 2. Nekilnojamojo turto registro išrašas | - 1 lapas. |

Ekspertas
(kvalif. Atestato Nr. 29848)

dr. Nerijus Adamukaitis

Tyrėjas
(kvalif. Atestato Nr. 37888)

Jonas Karpavičius

PRIEDAS NR. 1 – PASTATO KONSTRUKCIJŲ FOTOFIKSACIJA

Pav. 1



Pav. 2



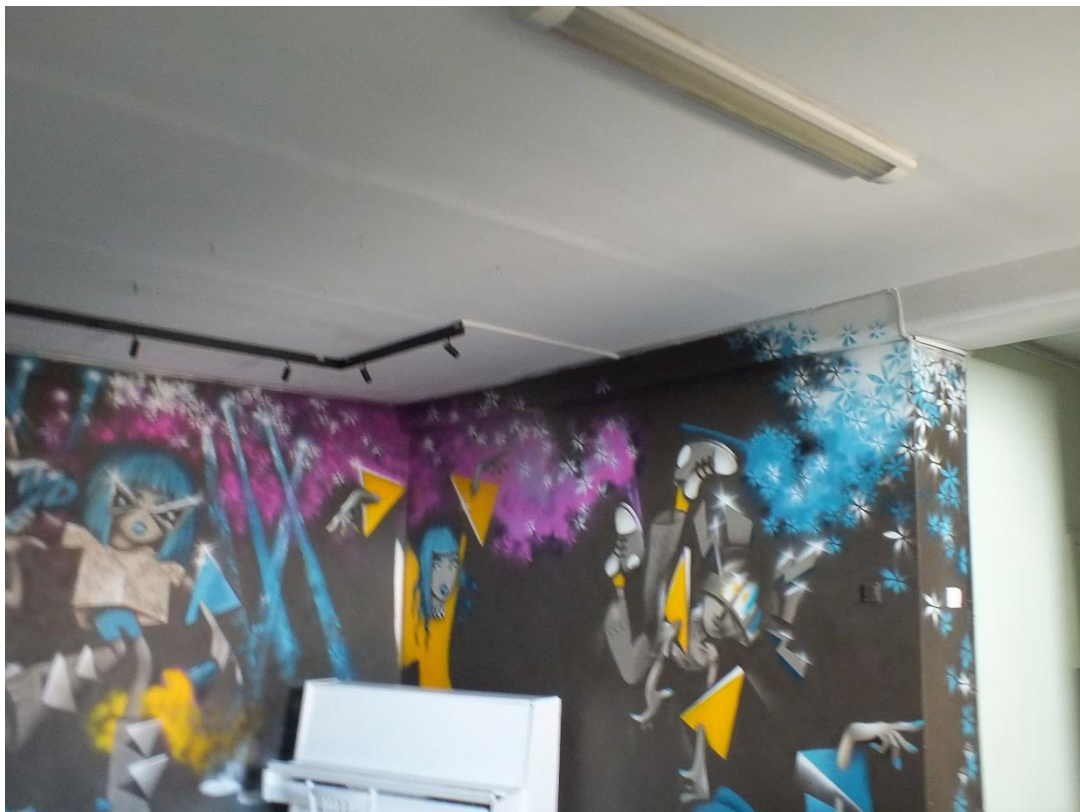
Pav. 3



Pav. 4



Pav. 5



Pav. 6



PRIEDAS NR. 2 – NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-23 10:49:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/199932**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1975-11-01**

Adresas: **Jonava, Kauno g. 76**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Aprašymas / pastabos: **2020-01-30 pastato duomenys patikslinti atsižvelgiant į pastato išorės kadastro duomenų pasikeitimus. Vidaus patalpų kadastro duomenys nustatyti 2000-05-01.**

Unikalus daikto numeris: **4697-4000-5015**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Žymėjimas plane: **1C3b**

Statybos pradžios metai: **1974**

Statybos pabaigos metai: **1974**

Papr. remonto pradžios metai: **2016**

Papr. remonto pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **6097.38 kv. m**

Pagrindinis plotas: **5623.11 kv. m**

Tūris: **28485 kub. m**

Užstatytas plotas: **2942.00 kv. m**

Koordinatė X: **6103909**

Koordinatė Y: **517098**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3988000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**

Atkuriamoji vertė: **2871000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **505454 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-30**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **21.66 kWh/m2/m.**

STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500



Evakuacinio susirinkimo vieta

Sargo darbo vieta

Elektros įvadinis skydas
Elektros skirstymo skydas
gaisrinis skydas

6103950
517050

13-C-9 13-C-10

63/40-0089

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kapitališkai remontuojamas pastatas

SUTARTINIAI ŽENKLAI (SO)

- LAIKINA TVORA
- B STATYBININKŲ BUITINĖS PATALPOS (SU PRIEŠGAISRINIŲ SKYDŲ)
- VB STATYBOS VADOVŲ BUITINĖS PATALPOS (SU ELEKTROS SKAITIKLIU IR PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINIŲ)
- WC LAIKINAS WC (BIOTUOALETAS)
- EVAKUACIJOS KELIAS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIS
- STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDELIAVIMO VIETA
- LAIKINA ELEKTROS LINIJA
- ĮVAŽIAVIMO IR IŠVAŽIAVIMO KELIAS

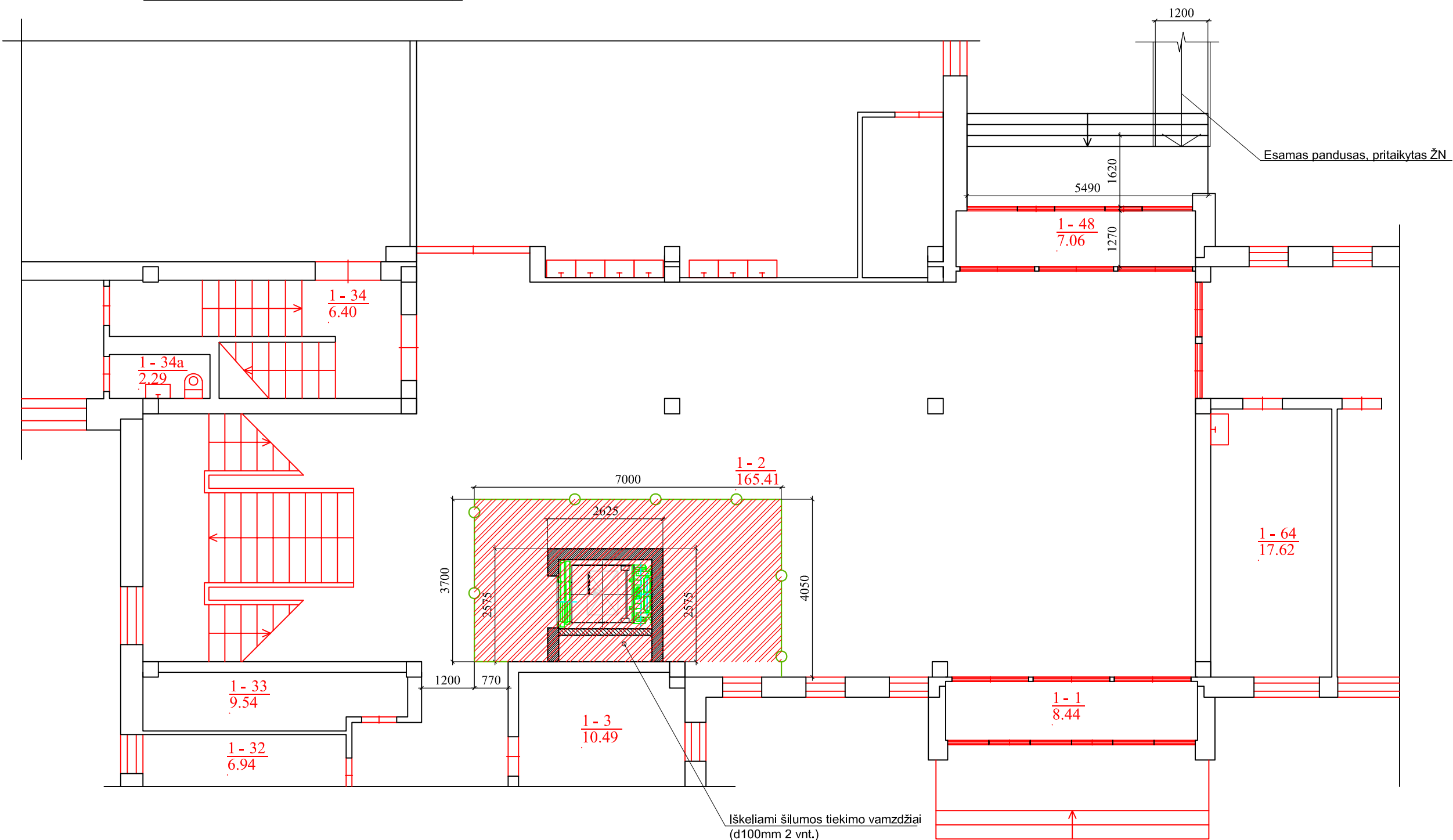
6103950
517150

Pastaba:

- Atkastas pamatų gruntas laikinai sandėliuojamas šalia pamato, bet neišeinant už laikinojo aptvėrimo ribų.
- Pavojinga zona yra visas plotas tarp esamo pastato išorės sienų iki laikinos tvortos visu pastato perimetru.
- Ratų plovimo punktas nenumatomas. Transportas iki objekto ir iki iškrovimo vietos atvyks esamomis kietomis dangomis.
- Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas, kuris pašalinius asmenis nukreiptų saugiu taku.

0	2024	KONKURSUI. STATYBOS DARBAMS					
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.			UAB „PROJEKTERA“ Želmų g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato 1C3b, Jonavoje, Kauno g. 76, kapitalinio remonto projektas		
30218	PV	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
36444	PDV _{SO}	L. Vizgirdaitė		STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500		0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-SO.B-01		LAPAS 1	LAPŲ 1

PIRMOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100

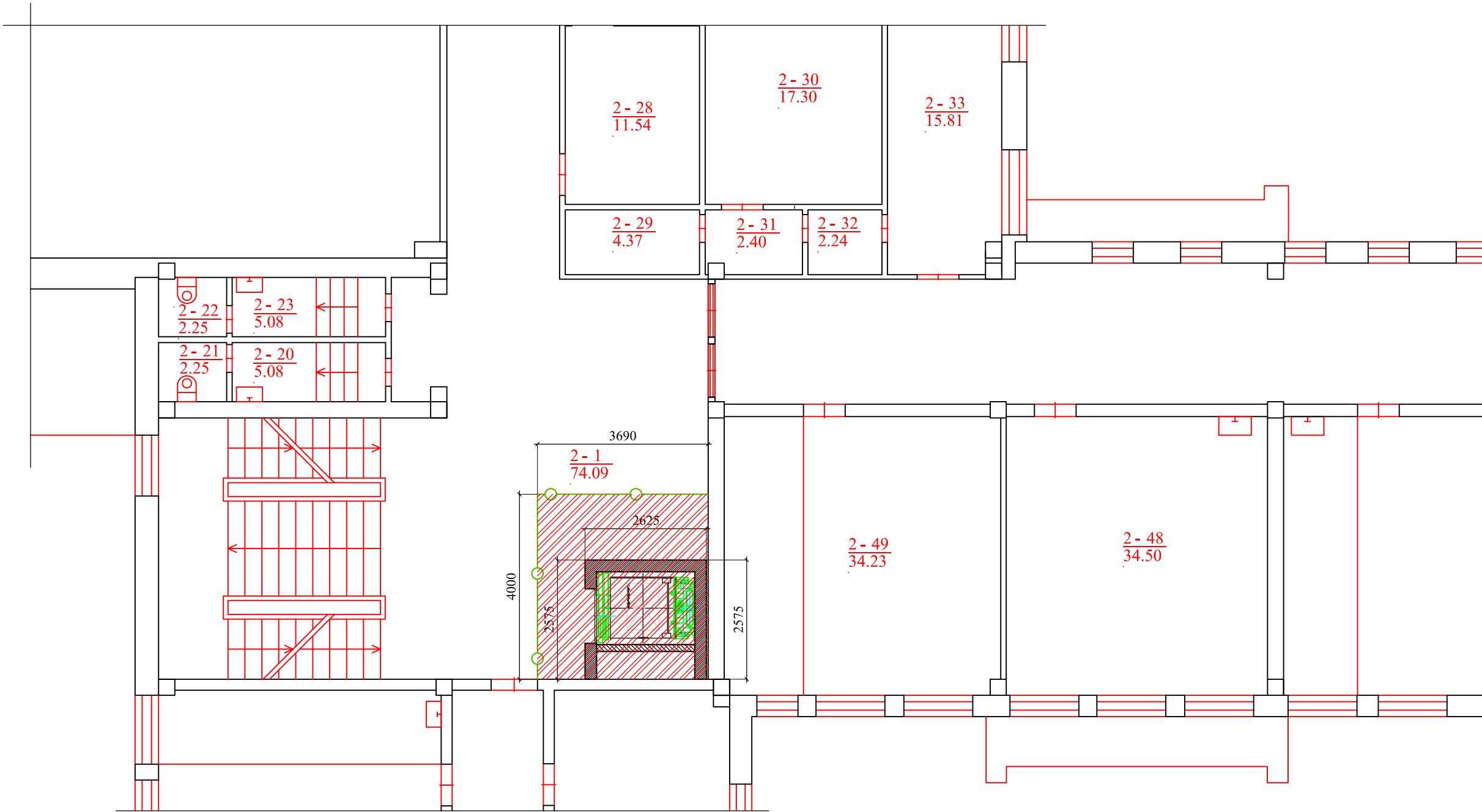


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	ESAMOS SIENOS, PERTVAROS.
	PROJEKTUOJAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS.
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS IŠ DUJŲ SILIKATO BLOKELIŲ.
	LAIKINAS APTVĖRIMAS.
	PAVOJINGA ZONA.

0	2024	Konkursui, Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB „PROJEKTERA“ Želmų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO 1C3b, JONAVOJE, KAUNO G. 76, KAPIALINIO REMONTO PROJEKTAS		
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS
36444	PDV.SO.	L. Vizgirdaitė		PIRMOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Jonavos rajono savivaldybė		033/24-01-TDP-SO.B-02	LAPAS
				LAPŲ
				1
				3

ANTROJO AUKŠTO PLANAS M 1:100

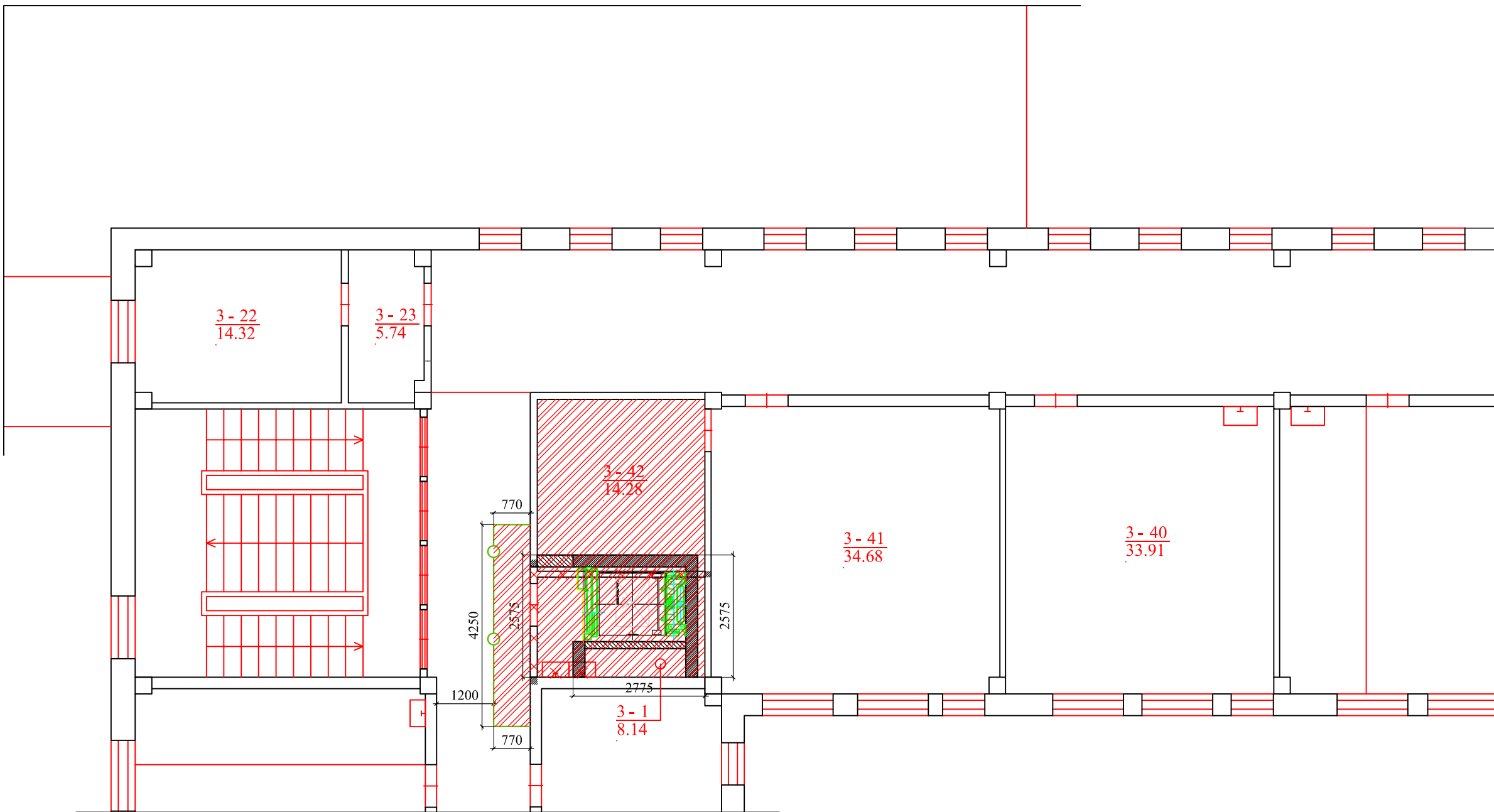


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS.
- PROJEKTUOJAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS.
- PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS IŠ DUJŲ SILIKATO BLOKELIŲ.
- LAIKINAS APTVĖRIMAS.
- PAVOJINGA ZONA.

0	2024	Konkursui, Statybos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 UAB „PROJEKTERA“ Želmų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO 1C3b, JONAVOJE, KAUNO G. 76, KAPIALINIO REMONTO PROJEKTAS			
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
36444	PDV.SO.	L. Vizgirdaitė		ANTROJO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-SO.B-02		LAPAS	LAPŲ
					2	3

TREČIOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS.
- PROJEKTUOJAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS.
- PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS IŠ DUJŲ SILIKATO BLOKELIŲ.
- LAIKINAS APTVĖRIMAS.
- PAVOJINGA ZONA.

0	2024	Konkursui, Statybos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.	 UAB „PROJEKTERA“ Želmų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO 1C3b, JONAVOJE, KAUNO G. 76, KAPIALINIO REMONTO PROJEKTAS			
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
36444	PDV.SO.	L. Vizgirdaitė		TREČIOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100		0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Jonavos rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO 033/24-01-TDP-SO.B-02		LAPAS	LAPŲ
						3	3